



# Плюсы KODULANE



## ОКНА С ТРОЙНЫМИ СТЕКЛОПАКЕТАМИ

Тройные стеклопакеты с дерево-алюминиевой рамой снижают потери тепла до 30%, а также обладают звукоизолирующими свойствами и устойчивы к атмосферным воздействиям. Коэффициент термостойкости U равен 0,83 и  $R_w=33dB$ .



## ВОДЯНОЕ НАПОЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ

Водяное напольное отопление означает, что радиаторов нет. Кроме того в каждой комнате отдельная циркуляция, чтобы в комнатах можно было поддерживать желаемую температуру. Для сравнения: температура воды в радиаторах примерно 55° C, в полах - 35° C.



## КАМЕННЫЕ СТЕНЫ

Стены настолько прочные, что на них можно спокойно крепить бытовую технику, полки для одежды или картины.



## ВХОДЫ ПО ЧИПУ

По одному чипу можно попасть в гараж, подъезд, свою кладовую и на велосипедную парковку. Безопасное решение, поскольку у каждого имеется доступ только туда, куда это предусмотрено. Наши чипы основаны на RFID-технологии.



## СЧИТЫВАТЕЛЬ ОТПЕЧАТКОВ ПАЛЬЦЕВ

Помимо ключей входные двери здания можно открывать с помощью отпечатков пальцев. Например, детям очень удобно идти на игровую площадку без ключа



## ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ

Все спроектированные решения и изделия (светильники, отопительное и вентиляционное оборудование) выбирались по принципу энергоэффективности. Помимо этого в доме установлены LED-светильники, окна с высокой теплостойкостью.



## ДИСТАНЦИОННО СЧИТЫВАЕМЫЕ ПОКАЗАНИЯ

К автоматике дома подключены счетчики, которые отправляют показания прямо в обслуживающее предприятие, чтобы собственникам квартир не приходилось самим ежемесячно снимать показания.



## ПОКВАРТИРНАЯ ВЕНТИЛЯЦИЯ

В вентиляционном канале циркулирует воздух только вашей квартиры и наружный. Вентиляционное оборудование позволяет самим регулировать температуру. Объем воздушного потока – до 350 м<sup>3</sup>/ч.



## ЛИФТ В КАЖДОМ ПОДЪЕЗДЕ

Удобное передвижение ежедневно. Также хороший доступ на инвалидном кресле, поскольку у каждого подъезда сооружен пандус.



## СИСТЕМА ВИДЕОДОМОФОНА

В каждой квартире предусмотрена возможность выбирать, кого впускать в подъезд. Картинка гостя выводится на имеющийся в квартире экран.



## ПУНКТЫ ЗАРЯДКИ ЭЛЕКТРОМОБИЛЕЙ

В гараже располагаются предназначенные специально для зарядки электромобилей пункты, где имеются зарядки на 230 V, сила тока которых достигает 16 A.



## КАЧЕСТВО

Мы хотим построить дом, в котором люди жили бы от поколения к поколению, который был бы надежным и предлагал бы жителям радость проживания и через много лет.